

Městský úřad Jičín - odbor stavební úřad
Žižkovo náměstí 18, 506 01 Jičín, tel. 493 545 111

Spis. zn.: ŽP - 01/22118/2023/Kam

Jičín, dne 9.12.2024

Č.j.: MuJc/2024/31566/ZP/Kam



MUJCX01AMS6P

Oprávněná úřední osoba:

Bc. Lenka Kameníková - referent oddělení staveb infrastruktury v odboru stavební úřad

Stavebník: účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

Obec Soběraz, Soběraz 70, 507 13 Železnice

zplnomocněný zástupce: VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČO 48153362, Na Sřezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové 3

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.:

Hana Kmochová, Habartická 498/52, 190 00 Praha 9-Střížkov

Ing. Petr Walter, Bořanovická 1778/20a, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec Valdice, Jičínská 37, 507 11 Valdice

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb.:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94 písm. k), kteří se identifikují označením pozemků a staveb na nich evidovaných v katastru nemovitostí: st. p. 61/1, 63, 64, 69, 74/1, 75, 76, 77, 80/1, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95/1, 97, 98, 100, 101, 104, 105, 109/2, 109/2, 111, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119/1, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 130, 140, 143/1, 144, 145, 156, 161, 162, 166, 198, parc. č. 4, 5, 6, 10, 11, 13, 15, 22/2, 22/6, 23, 26/1, 26/2, 27, 29, 30/1, 33/1, 33/3, 39, 40, 41, 42, 45, 51, 54, 55, 59, 62/4, 63, 63, 64, 65/2, 66/1, 66/2, 66/3, 67, 68, 70, 72, 74/4, 74/5, 74/6, 100/5, 100/17, 101/3, 101/5, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 111/2, 111/3, 111/4, 111/9, 111/10, 113/5, 190/2, 194/6, 208, 209/1, 209/4, 211/1, 213/1, 213/2, 213/4, 214, 216/2, 216/3, 217, 221, 222, 223, 224/1, 224/2, 225/1, 225/3, 227/1, 227/2, 228, 230/4, 230/9, 230/10, 230/11, 231, 251, 252, 253/4, 254/2, 254/3, 256, 257/1, 257/2, 257/4, 260, 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 413/1, 413/2, 417/2, 417/4, 419/1, 419/4, 419/6, 419/7, 419/11, 456/1, 456/4, 460, 470/1, 470/3, 470/19, 502/2, 502/3, 502/48, 514/2, 514/3, 515, 519, 521, 529/6, 530, 531/2, 531/3, 532, 533, 535, 537/2, 538, 539, 553, 573/2, 573/3, 573/4, 591/2, 591/3, 591/4, 591/5, 591/6, 592/4, 592/5, 592/6, 592/7, 600, 603/1 v katastrálním území Soběraz, parc. č. 1501/56, 1501/72, 1501/78, 1501/80, 1501/91, 1564/1 v katastrálním území Těšín, st. p. 2/1, 51, parc. č. 1/1, 1/2, 122/2, 122/4, 128/1, 128/2, 128/4, 138/1 v katastrálním území Valdice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

č. 218/2024

Výroková část:

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad s působností vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve

znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona posoudil podle § 94o stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.6.2023 podala

**Obec Soběraz, IČO 00578576, Soběraz 70, 507 13 Železnice,
kterou zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČO 48153362, Na
Střezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové 3**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení stavebníkovi:

podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

Vodovod Soběraz

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 30/2 (zahrada), parc. č. 74/3 (ovocný sad), parc. č. 75/1 (orná půda), parc. č. 75/2 (ostatní plocha), parc. č. 75/3 (ostatní plocha), parc. č. 75/4 (ostatní plocha), parc. č. 76/2 (ostatní plocha), parc. č. 100/19 (orná půda), parc. č. 100/21 (orná půda), parc. č. 111/1 (ostatní plocha), parc. č. 207/1 (ostatní plocha), parc. č. 218 (ostatní plocha), parc. č. 257/3 (ostatní plocha), parc. č. 417/1 (ovocný sad), parc. č. 417/3 (orná půda), parc. č. 419/5 (orná půda), parc. č. 540 (ostatní plocha), parc. č. 541/1 (ostatní plocha), parc. č. 541/2 (ostatní plocha), parc. č. 556/3 (ostatní plocha), parc. č. 558/1 (orná půda), parc. č. 558/2 (ostatní plocha), parc. č. 568 (ostatní plocha), parc. č. 570 (ostatní plocha), parc. č. 573/1 (ostatní plocha), parc. č. 573/5 (ostatní plocha), parc. č. 591/1 (ostatní plocha), parc. č. 592/1 (ostatní plocha), parc. č. 603/4 (ostatní plocha), parc. č. 138/2 (ostatní plocha), parc. č. 158 (ostatní plocha) v katastrálním území Valdice. Stavba se nalézá ve vodním útvaru číslo HSL_1350 – Cidlina od pramene po tok Porák (Velký Porák) a HLS_1370 – Úlibický potok od pramene po ústí do toku Cidlina.

Druh a účel stavby:

Jedná se o soubor staveb technické infrastruktury sloužící k zásobení obyvatel obce Soběraz pitnou vodou. Jedná se o stavbu novou a trvalou.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu technické infrastruktury – vodovod pro obec Soběraz. Dojde k výstavbě nového vodovodního přívaděče začínajícího napojením na stávající vodovod na pozemku parc. č. 158 v k.ú. Valdice. Přívodní vodovodní řad bude pokračovat severovýchodním směrem v délce 1438,8 m až na jižní okraj obce Soběraz, kde bude ukončen na pozemku parc. č. 30/2 v k.ú. Soběraz v nové ATS. Z ATS bude severním směrem pokračovat vodovodní řad A, který bude větven do jednotlivých ulic obce. Součástí stavby je i přípojka vedení NN pro objekt ATS. Vodovodní přípojky pro jednotlivé nemovitosti nejsou předmětem tohoto stavebního záměru.

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

- **SO 1**
- **přívodní řad P** materiál PE 100-RC a DN 80 v délce 1438,8 m
 - začíná vodoměrnou šachtou v místě napojení na stávající vodovod-podzemní prefabrikovaná jímka o vnějších půdorysných rozměrech 2,6 x 2,1 m se světlou výškou 1,93 m s litinovým poklopem 600 x 600 mm s uzamykáním, pro zatížení D 400, umístěná na pozemku parc. č. 158 k.ú. Valdice, orientační určení polohy, souřadnice X, Y: 1011590, 668937.
 - osazen podzemními hydranty DN 80
 - umístěný na pozemcích parc. č. 158, 138/2 k.ú. Valdice parc. č. 417/3, 417/1, 419/5, 573/5, 603/4, 573/1, 257/3, 541/1, 30/2 k. ú. Soběraz
 - souřadnice X, Y: začátek 1011590; 668937, konec 1010784; 668008.

- **SO 2**
 - vodovodní řady z materiálu PE 100-RC a DN 80
 - **rozvodný řad A** - délka 784 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010781; 668009, konec 1010060; 667849, na pozemcích parc. č. 541/1, 30/2, 556/3, 74/3, 110/19, 541/2, 111/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.1** - délka 65,6m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010617; 668034, konec 1010664; 668075, na pozemku parc. č. 591/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.1.1** - délka 20,0 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010619; 668043, konec 1010607; 668059, na pozemku parc. č. 591/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.2** - délka 427,7 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010617; 668034, konec 1010708; 667900, na pozemcích parc. č. 592/1, 540, 558/2 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.2.1** - délka 60,3m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010619; 668006, konec 1010663; 667972, na pozemku parc. č. 592/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.2.1.1** - délka 25,0 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010627; 667998, konec 1010633; 667973, na pozemku parc. č. 592/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.2.2** - délka 118,1m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010507; 667868, konec 1010468; 667809, na pozemcích parc. č. 558/2, 556/3, 558/1, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 76/2, 100/21 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.2.3** - délka 30,0 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010593; 667974, konec 1010581; 668000, na pozemku parc. č. 592/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.3** - délka 261,4 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010468; 668024, konec 1010649; 668182, na pozemcích parc. č. 541/1, 573/1 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.4** - délka 137,2 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010331; 667989, konec 1010265; 668104, na pozemcích parc. č. 218, 570, 556/3 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.4.1** - délka 20,0 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010327; 668008, konec 1010345; 668017, na pozemku parc. č. 218 v k.ú Soběraz
 - **rozvodný řad A.5** - délka 110,8 m
 - souřadnice X, Y: začátek 1010148; 667923, konec 1010051; 667938, na pozemcích parc. č. 207/1, 568 v k.ú Soběraz
 - k potrubí bude přiložen identifikační vodič CY 6 mm²
- **SO 03**
- **ATS+AN 25m³ Soběraz**
 - automatická tlaková stanice s akumulací na pozemku parc. č. 30/2 v k.ú. Soběraz, orientační určení polohy, souřadnice X, Y: 1010783, 668006.
 - ATS - nadzemní objekt o půdorysných rozměrech 4800 x 3800 mm s podzemní akumulací 25 m³, podzemní část o vnitřních rozměrech 4000 x 2250, max. výška hladiny v akumulaci je navržena 2,8 m.

- nadzemní část ATS bude tvořena jednou místností, kde bude umístěn vstup, prostor pro čerpadla a chlorovnu, dále el. rozvaděč a umyvadlo
 - odpadní vody z umyvadla, navržené podlahové vpusti a výtlak z kalového čerpadla budou svedeny do bezodtoké jímky s poklopem, umístěné cca 2 m od ATS o Ø 1500 mm a hloubce 2000 mm na pozemku parc. č. 30/2 v k.ú. Soběraz
- **SO 04**
 - **Přípojka NN k ATS + AN Soběraz**
 - na stávající podpěru vedení NN na pozemku parc. č. 541/1 v k. ú. Soběraz umístí ČEZ novou přípojkovou skříň se dvěma trojicemi pojistek, ze skříně bude v pancéřové trubce uchycené ke sloupu vedení NN sveden do země kabel CYKY 4 x 10 - délka cca 5 m, kabel bude ukončen v elektroměrovém rozvaděči instalovaném vedle ATS na pozemku parc. č. 30/2 v k.ú. Soběraz.

Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačními situačními výkresy stavby C.3.1, C.3.2, C.3.3 v měřítku 1:1000, které jsou součástí projektové dokumentace „Vodovod Soběraz“ předložené ve společném řízení (zodpovědný projektant Ing. Martin Herman, ČKAIT: 0601853, Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, zak. č. 05321-350) se zakreslením navrženého záměru, požadovaným umístěním staveb, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stanovní stavebníkové podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Vodovod Soběraz“ předložené ve společném řízení, zodpovědný projektant Ing. Martin Herman, ČKAIT: 0601853, Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, zak.č. 05321-350. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavbu provede stavební podnikatel oprávněný k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů (provádění staveb, jejich změn a odstraňování – dle živnostenského zákona). Stavba bude prováděna dodavatelsky.
3. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí vytyčení a vyznačení polohy podzemních inženýrských sítí.
4. Stavebník zajistí dodržení těchto podmínek dotčených orgánů:
 - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje – č. j.: KHSHK 23041/2022/HOK.JC/Ro ze dne 20.7.2022
 - K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody
 - Místo odběru: koncový hydrant případně odběrné místo v řešené lokalitě
 - Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou
 - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje – č.j.: KRPH-68256-2/ČJ-2022-050406 ze dne 11.7.2022
 - Stavba bude vybavena vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).
 - Pokud při vlastní stavbě bude nutné provést zásahy do vozovky, popř. jiné omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby, popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů), o vydání stanovění dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření DI PČR Jičín k předloženému projektu dopravního značení.

5. Stavebník zajistí dodržení podmínek účastníků řízení vztahující se k předmětu řízení, které jsou přílohou tohoto rozhodnutí:
 - Vodohospodářská obchodní společnost, a.s. – vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací č.j. VOS/SUCH/2023/0461 ze dne 27.04.2023 – příloha č. 1
 - ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření č. 001134686246 ze dne 29.6.2023 - příloha č. 2
 - CETIN, a.s. – vyjádření č.j. 687079/22 ze dne 4.7.2022 – příloha č. 3
 - GasNetSlužby, s.r.o. – stanovisko č.j: 5002637863 ze dne 14.7.2022 – příloha č. 4
6. Po položení vodovodních řadů bude provedena kontrola funkčnosti identifikačního vodiče. Dále bude provedena tlaková zkouška vodovodních řadů a jejich proplach a desinfekce.
7. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2027**.
8. Sousední pozemky mohou být k provedení stavby využity pouze s písemným souhlasem jejich vlastníků.
9. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. Ke kolaudaci stavby stavebník doloží osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby.
10. Veškerá zemina z výkopu, která bude po dokončení využita k obsypu, případně k drobným terénním úpravám okolí stavby, bude skladována na stavebním pozemku. V případě potřeby odvozu materiálů (přebytečná zemina apod.) lze tyto ukládat pouze na povolených, k tomuto účelu vymezených skládkách.
11. Stavbu lze užívat pouze na základě vydaného kolaudačního rozhodnutí dle § 235 zákona č. 283/2021 Sb, ve znění pozdějších předpisů, před jehož vydáním bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.
12. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 235 zákona č. 283/2021 Sb, ve znění pozdějších předpisů stavebník doloží zejména:
 - došlo-li k nepodstatné odchylce od ověřené projektové dokumentace, dokumentaci pro povolení stavby s vyznačením odchylek
 - geodetickou část dokumentace skutečného provedení stavby nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis
 - **závazná stanoviska** dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy – (KHS,...)
 - **tlakovou zkoušku** vodovodu, protokol o funkčnosti trasovacího vodiče
 - protokol o provedení **proplachu a desinfekce** potrubí vodovodu
 - **certifikáty a prohlášení o shodě** na výrobky mající rozhodující význam na výslednou kvalitu vodního díla
 - doklad o provedení stavby organizací oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů – **předávací protokol**, pokud byl sepsán
 - zápisy (protokoly, zápisy ve stavebním deníku) o provedených kontrolách dotčených sítí technického vybavení (CETIN a. s., ČEZ Distribuce, a.s.,...)
 - **závazné stanovisko** organizace státního odborného dozoru (**TIČR**) pro uvedení zařízení do provozu (ATS)
 - **povolení k provozování veřejného vodovodu** (nebo smlouvu o provozování) a **smlouvu** dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) **mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů**
 - **provozní řád** schválený Krajskou hygienickou stanicí

Na základě žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Hana Kmochová, nar. 8.5.1964, Habartická č.p. 498/52, 190 00 Praha 9-Střížkov
Ing. Petr Walter, nar. 12.8.1967, Bořanovická č.p. 1778/20a, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Soběraz, Soběraz č.p. 70, 507 13 Železnice
Obec Valdice, Jičínská č.p. 37, 507 11 Valdice
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce č.p. 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

Odůvodnění:

Dne 30.6.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení záměru „Vodovod Soběraz“ na pozemcích parc. č. 30/2, 74/3, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 76/2, 100/19, 100/21, 111/1, 207/1, 218, 257/3, 417/1, 417/3, 419/5, 540, 541/1, 541/2, 556/3, 558/1, 558/2, 568, 570, 573/1, 573/5, 591/1, 592/1, 603/4 v katastrálním území Soběraz a parc. č. 138/2, 158 v katastrálním území Valdice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

V souvislosti s plnou účinností nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. není od 1.7.2024 vodoprávní úřad speciálním stavebním úřadem a povolování a další úkony dle stavebního zákona týkající se vodních děl jsou v kompetenci MěÚ Jičín, obor stavební úřad. Proto v tomto řízení po 1.7.2024 pokračuje MěÚ Jičín, odbor stavební úřad.

Stavebník k žádosti doložil doklady dle § 941 stavebního zákona a přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a to zejména:

- projektovou dokumentaci „Vodovod Soběraz“, zodpovědný projektant Ing. Martin Herman, ČKAIT: 0601853, Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s.r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, zak.č. 05321-350.
- závazné stanovisko - Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů (č.j. MO 22300/2022-1322-320 ze dne 14.6.2023,
- koordinované závazné stanovisko a vyjádření MěÚ Jičín – č.j. MuJc/2023/16752/ZP/VaE ze dne 12.05.2023,
- rozhodnutí Městského úřadu Jičín - odbor dopravy - oddělení silničního hospodářství – č.j.: MuJc/2023/19654/DOP/MoE ze dne 27.6.2023
- stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje – č.j.: KRPH-68256-2/ČJ-2022-050406 ze dne 11.7.2022
- stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství – č.j.: KUKHK-13957/ZP/2023
- smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje – č.j. KSHSK 23041/2022/HOK.JC/Ro ze dne 20.07.2023
- vyjádření obecního úřadu Valdice, č.j.: OÚ/11/2022/Sk ze dne 23.6.2022
- vyjádření Vezeňské služby České republiky, Věznice Valdice ze dne 15.7.2022
- vyjádření správců inženýrských sítí – Vodohospodářská obchodní společnost, a.s. č.j. VOS/SUCH/2023/0461 ze dne 27.04.2023, ČEZ Distribuce, a.s., sdělení č.j.: 0101952035 ze dne 5.6.2023, vyjádření č. 001134686246 ze dne 29.6.2023, Telco Pro Services, a.s., č.j.: 0201580605 ze

dne 5.6.2023, ČEZ ICT Services, a.s., č.j.: 0700710958 ze dne 5.6.2023, č.j.: CETIN, a.s., vyjádření č.j. 687079/22 ze dne 4.7.2022, GasNetSlužby, s.r.o., stanovisko č.j: 5002637863 ze dne 14.7.2022, ČEPRO, a.s., sdělení č.j.: 9161/23 ze dne 5.6.2023, T-Mobile Czech Republic a.s., č.j.: E29770/23 ze dne 14.6.2023, MERO ČR, a.s., vyjádření č.j.: 5013 ze dne 17.6.2022, NET4GAS, s.r.o., vyjádření č.j.: 7073/22/OVP/N ze dne 16.6.2022, Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j.: 230605-0954561315 ze dne 5.6.2023

- stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik – č.j. PLa/2024/042745 ze dne 2.10.2024
- souhlasy vlastníků pozemků nebo staveb dle § 184a stavebního zákona
- Příkazní smlouva včetně plné moci k zastupování

Práva k pozemkům stavební úřad ověřil elektronickým přístupem do katastru nemovitostí.

Stavební úřad oznámil dne 16.10.2024 vyvěšením veřejné vyhlášky na úřední desce zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům – účastníkům podle § 27 odst. 1 správního řádu a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním veřejnou vyhláškou v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a s § 144 správního řádu (řízení s velkým počtem účastníků). Současně nařídil ústní jednání na 2.12.2024, o jehož konání byla veřejnost informována veřejnou vyhláškou. Ústní jednání bylo veřejné v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona, protože záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán. O výsledku jednání byl sepsán protokol. Stavební úřad zároveň upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Během veřejného projednávání vznesl místostarosta obce Valdice připomínku k napojení na valdický vodovod, obával se, aby s ohledem na budovanou vodoměrnou šachtu nedošlo k zúžení komunikace.

K tomuto stavební úřad uvádí: V projektové dokumentaci je již zapracován uzamykatelný poklop 600 x 600 mm, pro třídu zatížení D 400. Šachtové kanalizační poklapy třídy zatížení D400 jsou vhodné pro zakrytí vstupních šachet ve vozovkách pozemních komunikací, pro zpevněné krajnice a parkovací plochy přípustné pro všechny druhy silničních vozidel, což potvrdil i během veřejného projednání zástupce stavebníka, viz protokol ze dne 2.12.2024.

Požadavky dotčených orgánů ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavební úřad zapracoval do podmínky č. 4 výroku tohoto rozhodnutí.

Požadavky účastníků řízení ke společnému územnímu a stavebnímu řízení stavební úřad zapracoval do podmínky č. 5 výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad nepřevzal pouze ty podmínky, které vyplývají z jiných závazných právních předpisů a požadavky, které se týkají soukromoprávních vztahů a použití konkrétních výrobků. Podklady předkládané ke kolaudačnímu rozhodnutí stavební úřad stanovil na základě požadavků platné legislativy a podmínek účastníků řízení zapracovaných do výrokové části rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o společné územní a stavební povolení záměru dle § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Obec Soběraz nemá zpracovaný územní plán. Pro obec Soběraz byla vymezena hranice zastavěného území samostatným postupem a vydaná formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 4.7.2008. Dotčené pozemky se nacházejí v zastavěném i nezastavěném území, kde je však umístění veřejné technické infrastruktury možné (§ 18 odst. 5 stavebního zákona a § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.). Dle schváleného ÚP Valdice se předmětné pozemky v k.ú. Valdice dotčené záměrem nachází v zastavěném území, stabilizované ploše s funkčním využitím „DS-Dopravní infrastruktura-silniční“ kde je stavba technické infrastruktury přípustná. Záměr na výstavbu technické infrastruktury je tedy přípustný– viz závazné stanovisko úřadu územního plánování obsažené v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Jičín č.j. MuJC/2023/16752/ZP/VaE ze dne 12.5.2023. Při posouzení záměru nebyl shledán rozpor s Politikou územního rozvoje České republiky a Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Příjezd ke stavbě je zajištěn z místních komunikací a z komunikace ve správě Ředitelství silnic a dálnic, st.p. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad při posouzení záměru dle § 23a vodního zákona dále dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměr nezhorší stav vodního útvaru povrchových vod HSL_1350 – Cidlina od pramene po tok Porák

(Velký Porák) a HLS_1370 – Úlibický potok od pramene po ústí do toku Cidlina ani nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod – viz stanovisko Povodí Labe, státní podnik PLa/2024/042745 ze dne 2.10.2024.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výrocích rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů v těchto výrocích uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Obec Soběraz, jako stavebník dle § 94k písm. a) stavebního zákona
- Hana Kmochová, Ing. Petr Walter, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Obec Valdice, ČEZ Distribuce, a. s., jako vlastníci dotčených pozemků a ti, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva v souladu s § 94k písm. d) stavebního zákona
- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. jako vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn v souladu s § 94k písm. c) stavebního zákona
- CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., jako osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám může být společným povolením dotčeno v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona
- Vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí v souladu s § 94m odst. 2 a s § 94k písm. e) stavebního zákona: st. p. 61/1, 63, 64, 69, 74/1, 75, 76, 77, 80/1, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95/1, 97, 98, 100, 101, 104, 105, 109/2, 109/2, 111, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 119/1, 121, 122, 123, 124, 125, 127, 128, 130, 140, 143/1, 144, 145, 156, 161, 162, 166, 198, parc. č. 4, 5, 6, 10, 11, 13, 15, 22/2, 22/6, 23, 26/1, 26/2, 27, 29, 30/1, 33/1, 33/3, 39, 40, 41, 42, 45, 51, 54, 55, 59, 62/4, 63, 63, 64, 65/2, 66/1, 66/2, 66/3, 67, 68, 70, 72, 74/4, 74/5, 74/6, 100/5, 100/17, 101/3, 101/5, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 111/2, 111/3, 111/4, 111/9, 111/10, 113/5, 190/2, 194/6, 208, 209/1, 209/4, 211/1, 213/1, 213/2, 213/4, 214, 216/2, 216/3, 217, 221, 222, 223, 224/1, 224/2, 225/1, 225/3, 227/1, 227/2, 228, 230/4, 230/9, 230/10, 230/11, 231, 251, 252, 253/4, 254/2, 254/3, 256, 257/1, 257/2, 257/4, 260, 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 413/1, 413/2, 417/2, 417/4, 419/1, 419/4, 419/6, 419/7, 419/11, 456/1, 456/4, 460, 470/1, 470/3, 470/19, 502/2, 502/3, 502/48, 514/2, 514/3, 515, 519, 521, 529/6, 530, 531/2, 531/3, 532, 533, 535, 537/2, 538, 539, 553, 573/2, 573/3, 573/4, 591/2, 591/3, 591/4, 591/5, 591/6, 592/4, 592/5, 592/6, 592/7, 600, 603/1 v katastrálním území Soběraz, parc. č. 1501/56, 1501/72, 1501/78, 1501/80, 1501/91, 1564/1 v katastrálním území Těšín, st. p. 2/1, 51, parc. č. 1/1, 1/2, 122/2, 122/4, 128/1, 128/2, 128/4, 138/1 v katastrálním území Valdice

Stavební úřad během řízení nezjistil další subjekty, jejichž práva či právem chráněné zájmy by byly rozhodnutím přímo dotčeny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Mgr. Martin Mezera
vedoucí odboru stavební úřad

Nedílnou součástí tohoto rozhodnutí je příloha č. 1 – 4

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 11. 12. 2024

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

- **MěÚ Jičín, OÚ Valdice, OÚ Soběraz obdrží vyhlášku k veřejnému vyvěšení**
- **Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu jsou vyrozuměni veřejným vyvěšením rozhodnutí**

Upozornění:

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru doručí stejnopis rozhodnutí s doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení záměru zašle stavebníkovi také štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 23.10.2024.

Obdrží:

zástupce stavebníka (doručenky)

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IDDS: smrardy

hlavní účastníci (doručenky)

Hana Kmochová, IDDS: 2cyc3gf

Ing. Petr Walter, IDDS: dkgk9vj

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Valdice, IDDS: bn3a6qy

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

ostatní účastníci (doručenky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

dotčené orgány

KHS KK, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorát Jičín, IDDS: urnai6d

Městský úřad Jičín, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí - ochrana prostředí a ekologie krajiny, Žižkovo náměstí

č.p. 18, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Městský úřad Jičín, stavební úřad, oddělení památkové péče, Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad Soběraz, IDDS: j43byib

Obecní úřad Valdice, IDDS: bn3a6qy

Vězeňská služba České republiky, věznice Valdice, IDDS: b86abcb

ostatní

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Příloha č. 1



Investor:
OBEC SOBĚRAZ

Soběraz 70
50713 Soběraz

Vaše značka:

Číslo jednací: **VOS/SUCH/2023/0461**

Vyřizuje: **Ing. Jaroslava Suchánková**

Telefon: **420493544844**

E-mail: **suchankova@vosjicin.cz**

Žadatel:

**VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s
r.o.**

Vlastimil Kadlec

Na Střežině 1079/10

50003 Hradec Králové

Název akce: Vodovod Soběraz

Důvod akce / žádosti: **Vyjádření ke stavbám vodovodů a kanalizací**

Typ řízení: **Dokumentace pro společné územní s stavební řízení**

Zájmové území

Obec: **Soběraz, Železnice, Valdice**

Katastr: **Soběraz, Těšín, Valdice**

Adresa: **Soběraz 11**

Datum vydání vyjádření: **27.04.2023**

Platnost tohoto vyjádření: **27.04.2024 (12 měsíců)**

Souhlasíme s vybudováním "Vodovodu Soběraz" dle Vaší aktualizované projektové dokumentace zak. č. 05321, zpracované v 8/2021, za předpokladu splnění následujících požadavků:

- při vzájemném křížení navržených vodovodních řadů s ostatními sítěmi technického vybavení požadujeme respektování minimálních vzdáleností, daných ČSN 73 60 05 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení), vodovodní potrubí musí být uloženo prostorově nad kanalizačními stokami a kanalizačními přípojkami
- před zahájením zemních prací požadujeme vytyčení dotčeného stávajícího veřejného vodovodu v terénu. Vytyčení si objedná zhotovitel stavby u našeho zaměstnance pana Jaroslava Horčíčky, tel. 602 939 611
- vodovodní řady požadujeme opatřit funkčním identifikačním vodičem
- po položení vodovodních potrubí ještě před záhozem zeminou požadujeme provést kontrolu funkčnosti trasovacího vodiče, kterou na objednávku provede náš zaměstnanec p. Horčíčko, tel.: 602 939 611
- po dokončení akce musí být provedena tlaková zkouška vodovodních řadů a dále proplach a dezinfekce potrubí

Požadujeme přizvat vedoucího provozního střediska VOS a.s. v Jičíně ing. Davida Mikoláše (tel. 493 533 322, 602 473 643) na všechny kontrolní dny, zejména pak:

- ke kontrole připojení na stávající vodovodní potrubí
- k průběžné kontrole budované vodoměrné šachty a ATS
- ke kontrole budovaných vodovodních řadů ještě před záhozem zeminou, včetně kontroly podsypu a zásypu pískem
- k tlakovým zkouškám vodovodních řadů



Vodohospodářská
obchodní
společnost

O těchto kontrolách budou učiněny záznamy, potvrzené vedoucím provozního střediska VOS a.s. v Jičíně.

Požadujeme, abychom byli **přizváni k závěrečné prohlídce stavby**, na které nám bude předána dokumentace skutečného provedení stavby v listinné formě, protokol o tlakových zkouškách vodovodních řadů, protokol o funkčnosti identifikačního vodiče vodovodního řadu a geodetické zaměření stavby vodovodu v elektronické i listinné formě - data musí být ve formátu *.dgn (datový model GEOVAP).

Naše vyjádření požadujeme citovat v povolení stavby.
Naše vyjádření požadujeme předat zhotoviteli stavby.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:
- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je **1 rok** ode dne vydání.

Přílohy:

počet příloh: 1

souborové přílohy:

- situace_VOS_SUCH_2023_0461.pdf (příloha vyjádření)
(SHA1: 4ac568731df166345165299cc238004d2412eb54)

Vodohospodářská a obchodní společnost a.s.
506 01 Jičín, Na Těbole 428
IČO 60106149, DIČ CZ60106149
tel. 493 544 811

Ing. Jaroslava Suchánková
Vedoucí TPČ

Vodohospodářská a obchodní společnost a.s.

Příloha č. 2



10.

R4P100 ReqType=0 ReqExID=00115138272 ProcId=CS-20220629T102550-0001 DocExID=0000000002206112 BOLD=001A4A1A122F1EEE65CAD1C13251AF7B
BONM.ZISU.CSPRN DocType=CZ05AM/6) SAKPp.Dopis-DOP-D42 ZakID:001046886196 IA:295;P22:262525953 Ver:K624D235 QUIK str:1 list:1OBEC SOBĚRAZ
Soběraz 70
507 13 SOBĚRAZ

D0000000101930029805

NAŠE ZNAČKA 001134686246 VYŘIZUJE / LINKA Adam Bartůnek / 800 850 860 MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE Plzeň / 29. 6. 2023

Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem

Vážená paní, vážený pane,

dovoluje nám, abychom reagovali na Vaši žádost ze dne 5. 6. 2023, ve které nás žádáte o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro účely stavebního řízení.

V zájmovém území k zamýšlené stavbě a/nebo s ní související činnosti na pozemku parcelní číslo v celém rozsahu stavby v katastrálním území Soběraz, Valdice, Železnice vedené pod názvem „VODOVOD SOBĚRAZ“ se nachází zařízení **podzemního vedení nn, nadzemního vedení nn, vn, stanice** v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a. s.**Sdělujeme Vám, že společnost ČEZ Distribuce, a. s., souhlasí s předloženou projektovou dokumentací.****Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:**

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

SKUPINA ČEZ

www.cezdistribuce.cz

PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

6. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
7. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
8. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
9. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
10. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
11. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
12. Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.
13. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k zajištění příkonu elektrické energie.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Zjistí-li provozovatel distribuční soustavy, že nejsou dodrženy stanovené podmínky, vyhrazuje si právo kdykoli odvolat své souhlasné vyjádření.

S pozdravem



Pavel Letáček
Vedoucí oddělení Regionální péče
ČEZ Distribuce, a. s.



Příloha č. 3



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 687079/22

Číslo žádosti: 0122 908 715 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Vodovod Soběraz	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o.	
Stavebník	OBEC SOBĚRAZ, 70, Soběraz, 50713	
Zájmové území	Okres	Jičín
	Obec	Soběraz, Valdice, Železnice
	Kat. území / č. parcely	Soběraz; Valdice; Těšín
Platnost Vyjádření	4. 7. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK



Číslo jednací: 687079/22

Číslo žádosti: 0122 908 715

- Při souběhu a křížení SEK s nově instalovanou inženýrskou sítí, musí být pokládka provedena dle doporučující normy ČSN 73 6005.
Inženýrské sítě nesmí být v souběhu uloženy nad SEK.
V místech křížení SEK s nově instalovanou inženýrskou sítí, musí být SEK uložena do chráničky, a to tak, aby chráničky přesahovali alespoň 0,5 m za okraj křížení na obě strany.
Za předpokladu ověření uložení SEK příčnými sondami a za použití vhodného nářadí, je možno provádět zemní práce v ochranném pásmu SEK. Zemní práce mechanizací je možné provádět v min. vzdálenosti 0,5 m od krajního vedení.
Podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu je předložení zápisu o provedené kontrole dodržování podmínek ochrany SEK společnosti CETIN a.s. vydané pracovníkem POS.
Podvrt či protlak v ochranném pásmu SEK je možné provést až po ověření prostorového umístění SEK. Podvrt pro nově instalovanou inženýrskou sít, musí být proveden s odstupem dle doporučující normy ČSN 73 6005.; a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*



Číslo jednací: 687079/22

Číslo žádosti: 0122 908 715

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 4. 7. 2022.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Karl".

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102



Číslo jednací: 687079/22

Číslo žádosti: 0122 908 715

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě,

Milan Kodytek, tel.: 603 528 747, e-mail: milan.kodytek@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licencí, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 4. 7. 2022 pod č.j. 687079/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen p. provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, Czech Republic, www.cetin.cz
zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623, IČ: 04084063, DIČ CZ04084063

► CETIN

Číslo jednací: 687079/22

Číslo žádosti: 0122 908 715

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a předat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a prolaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž u příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen výtýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S výtýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemně oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Příloha č. 4



naše značka
5002637863
vyřizuje
Miloš Vávra
datum
14.07.2022

142

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s
r.o.
Na Střezině 1079/10
50003 Hradec Králové

Věc:

Vodovod Soběraz

K.ú. - p.č.: Soběraz, Valdice, Těšín

Stavebník: OBEC SOBĚRAZ, Soběraz č.p. 70, 50713 Soběraz

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

Stanovisko odboru EPZ – VTL (Daniel Běle, mail: daniel.bele@gasnet.cz):

V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

VTL PLYNOVOD DN 500
VTL PLYNOVOD DN 150 + OU VALDICE-ÚSNV
VTL PLYNOVOD DN 80
VTL REGULAČNÍ STANICE SOBĚRAZ (RS)
SKAO SOBĚRAZ
KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN pro SKAO
MĚŘÍCÍ A NAPÁJECÍ KABELY pro SKAO

Stanice katodické ochrany - SKAO se skládá z kiosku, kabelové přípojky NN, anodového uzemnění, kabelových rozvodů malého napětí k VTL plynovodu a k anodovému uzemnění.

Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 700 03, TPG 702 04, TPG 605 02, TPG 920 22 a ČSN EN 1594.

Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od potrubí
Ochranné pásmo technologických objektů (RS) je 4 m od půdorysu objektu na každou stranu
Ochranné pásmo anodového uzemnění a ostatních technologických objektů je 4 m od půdorysu objektu na každou stranu
Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky je 1 m na obě strany od krajního kabelu
Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 500 je 40 m na obě strany od potrubí
Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od potrubí
Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 80 je 15 m na obě strany od potrubí
Bezpečnostní pásmo technologických objektů (RS) od 4 do 40 barů včetně je 10 m od půdorysu objektu na každou stranu

UPOZORŇUJEME, že v blízkosti zájmového území se nachází anodové uzemnění SKAO Soběraz u něhož dochází vlivem vloženého proudu k vytvoření proudových (interferenčních) polí, která negativně působí na všechna ocelová podzemní úložná zařízení nacházející se v jeho vlivu. Podle ustanovení v technických pravidlech GAS – TPG 920 25, je z důvodu možné interference vytvořeného anodovým uzemněním uvedené SKAO omezení pro cizí úložné podzemní konstrukce, kde může

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IC: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



dojít k trvalému poškození těchto zařízení, jako jsou např.: ocelová potrubí, ocelové konstrukce, uzemnění elektrických rozvodů, ocelové pažnice vrtaných studní, atd. Dle TPG 920 25 je stanoveno ochranné interferenční pásmo vlivu povrchového (horizontálního) anodového uzemnění 100 metrů od osy na všechny strany.

Investor stavby je tímto o této skutečnosti informován.

UPOZORŇUJEME, že kabelové rozvody SKAO nesmí být poškozeny z důvodu ohrožení provozu SKAO. Zásobování plynárenských zařízeníel. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme, pokud dojde k poškození el. zařízení souvisejícího s provozem plynárenského zařízení, je dodavatel-investor povinný neprodleně informovat GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239 (v tomto případě je nepřetržitá dodávka el. energie nezbytná pro provoz SKAO).

Při realizaci stavby "Vodovod Soběraz" budou dodrženy tyto podmínky:

- před zahájením zemních prací požadujeme plynárenské zařízení vytyčit, viditelně ho vyznačit a v místě střetu si nechat orientačně určit jeho krytí;
- požadujeme veškeré zemní práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět výhradně ručním způsobem;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, číhačky, kontrolní měřicí vývod atd.);
- při křížení a souběhu podzemního vedení s VTL plynovody je nutno dodržet tyto nejmenší vzdálenosti mezi povrchy vedení a potrubí, event. jejich chráničkou:

VODOVOD:

- křížení: min. 0,3 m od potrubí VTL plynovodu;
- souběh: min. 3 m od potrubí VTL plynovodu;
- vodovodní šachty: umístit mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí);

Tyto odstupové hodnoty jsou stanoveny v souladu s technickým pravidlem TPG 702 04, Tab.9.

Na tato zařízení se nevztahuje technická norma ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení)!

- vodovod v pásmu vlivu anodového uzemnění provést z nekovového materiálu;
- dotyk s kabelovým vedením v naší správě řešit v souladu s ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení);
- v případě narušení ochranného pásma trasy kabelového vedení požadujeme pro zvětšení mechanické odolnosti kabelového vedení v místě narušení ochranného pásma, uložení kabelu do dělené ochranné trubky SITEL/SYSPRO nebo KOPOS/KOPOHALF, musí být zachovány ochranné krytí, přesah ochranné trubky musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany, uložení kabelů do ochranné trubky a následně zpětné zapravení bude vždy provedeno dle ČSN 33 2000-5-52, v souladu s ČSN 73 6005;

REGULAČNÍ STANICE:

V zájmovém území se nachází technologický objekt vysokotlaké regulační stanice plynu (dále jen RS) Soběraz v majetku GasNet, s.r.o..

- v ochranném pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumístit žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanizmy;
- neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.);
- po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (viz. TPG 605 02);
- stavební činnosti, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikací k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení;
- během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulací s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS na každou stranu;
- pokud dojde během stavby k poškození zařízení v majetku GasNet, s.r.o. je dodavatel-investor povinen neprodleně informovat pohotovostní linku tel. 1239;

Budou-li splněny všechny výše uvedené podmínky s akcí "Vodovod Soběraz" souhlasíme.

Stanovisko odboru EPZ – STL (Miloš Vávra, mail: milos.vavra@gasnet.cz):

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZARÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

STL PLYNOVOD PE d 63 A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY PE d32



Ochranné pásmo STL plynovodu a plynovodních přípojek je 1 m na obě strany od potrubí

Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona č. 458/2000 Sb., TPG 702 04 a ČSN EN 1594.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková



opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použítou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podšypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002637863 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Miloš Vávra
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy
MILOS.VAVRA@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení