

Obec Soběraz

Zastupitelstvo obce Soběraz

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Soběraz č. 04/2018
konaného dne 13. 07. 2018, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Soběraz (dále jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce p. Hrabcem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7) jmenovitě Hrabec, M.Nožička, Riegelová, Danišová, Kopecký, P.Nožička, J.Čmelík takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Danišová, Riegelová, zapisovatelem Kopecký. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

Schválení programu:

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběraz schvaluje následující program zasedání:

- 1) Finance
- 2) Prodej obecního pozemku
- 3) Různé
- 4) Diskuze

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

1) Finance

Zůstatek běžného účtu a spořicího účtu v Komerční bance k 30.06.2018 činil 2 788 522 CZK resp. 2 893 235 CZK. Zůstatek u ČNB k 04.07.2018 činil 428 319 CZK.

2) Prodej obecního pozemku

Předsedající informoval přítomné o prodeji pozemku.

Na řádně vyvěšený záměr prodeje obecního pozemku č. 592/7 se ve stanoveném termínu přihlásil jediný zájemce. Cena prodejní byla stanovena na 7568 Kč, což při výměře pozemku 88 m² činí 86 Kč/m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběraz schvaluje prodej pozemku parcelní č. 592/7 v katastrálním území Soběraz společnosti za cenu ve výši 7568 Kč. Kupující ponese náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Různé

Územní plán - probíhá připomínkování územního plánu obce Soběraz. Připomínky lze podávat na MěÚ Jičín do 19.7.2018. Obec do územního plánu připomínkovala připojení obce na vodovod/kanalizaci z Valdic. Možnost připojení na vodovod Železnice není dále uvažována, protože dle informací mají problémy s vodou a další rozšíření neumožní.

Firma Unikont informovala o záměru stavby nové haly na jejich pozemku zástupce obce. Firma Unikont tuto stavbu připomínkovala do projednávání územního plánu. Jedná se o pozemek určený jako zelená plocha. Obec se změnou pozemku na stavební pozemek nesouhlasí.

Obecní úřad obdržel žádost o odkup části pozemku. Obecní úřad zmíněnou žádost projedná.

V termínu 5.a 6.10.2018 proběhnou volby do zastupitelstva obcí (volby do Senátu se týkají pouze volebního obvodu č.47 - Náchod).

Zastupitelstvo obce Soběraz bude i v příštím volebním období sedmičlenné. Takto bylo oznámeno MěÚ Jičín.

Shromáždění elektroodpadu před budovou OÚ bylo jen dočasné, odběr a ekologickou likvidaci elektroodpadu zajistil SDH Soběraz. Elektroodpad nebude před budovou nadále ukládán - tímto žádáme občany, aby elektroodpad na toto místo již nedávali.

Starosta upozornil na to, že občané ukládají odpady na různá místa v obci, která proto nejsou určena.

SDH Soběraz se podařilo složit družstvo žen, které v poslední době absolvovalo 3 soutěže a z jedné akce přivezlo pohár ze třetí místo.

Rozpočtová změna č.1 - starosta podal informaci o úpravě rozpočtu vzhledem k nákupu hasičského vybavení (hadice, helmy).

Rozpočtová změna č.2

Rozpočtová změna se týká příjmů za prodej pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Soběraz schvaluje rozpočtovou změnu č.2.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0.
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) Diskuze

SDH Soběraz ve spolupráci s obecním úřadem pořádá dne 14.7.2018 Dětské sportovní prázdninové odpoledne. Starosta poděkoval SDH za organizaci této akce.

P.Čmelík - pozemek firmy Unikont, v případě, že dojde k výstavbě trvat na pásu zeleně oddělující stavbu od obytné části. Starosta zopakoval, že obec bude trvat na tom, aby pozemek zůstal i nadále zelení bez možnosti výstavby.

- dokumenty ÚP uvádějí existenci veřejného vodovodu, který je napojen na obec Železnici, dále, že vodovod již v obci existuje. Starosta - zodpověděl, že tato skutečnost bude připomínkována. P.Čmelík své připomínky formuloval do otázek v písemné žádosti, kterou předložil starostovi k zodpovězení.

Připomínky p.Čmelík starší - upozornil na nepořádek kolem hasičárny a skládku elektroodpadu. Kontejner na bioodpad u hřbitova dle jeho vyjádření není vhodný pro ukládání bioodpadu, protože je moc vysoký pro ukládání odpadu lidmi. Dále se vyjádřil k tématu výstavby haly vč. ubytovny a jejího okolí v tomto smyslu, že hala bude postavena. Starosta odpověděl, že nikdo nic neschválil. Starosta oznámil zúčastněným, že p.Čmelíkovi detailní informace o uvažované výstavbě již ústně předal o úředních hodinách a nerozumí tedy jeho aktuálním připomínkám.

J.Čmelík - obecní úřad nikdy nesouhlasil s pozemkem pro výstavbu a uvedený pozemek byl vždy zelení.

P.Kopecký - pokud občané chtějí změnit práci zastupitelstva obce mají možnost změnit toto ve volbách případně sami kandidovat.

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 07. 2018

Příloha: rozpočtová změna č. 1, č. 2

Zapisovatel:

Ověřovatelé:

Starosta: A. Hrabec